



2020 оны 02 сарын 08

№: 001/08

Улаанбаатар хот

"МОННАБ" ХК ны 2019 оны жилийн үйл ажиллагааны тайлан

I. Тайлангийн эхний хэсэг:

1. Үнэт цаас гаргагчийн нэр, оршин суугаа хаяг:  
"Моннаб" Хувьцаат компани, БГД 20-р хороо Хар хорин захын урд  
Утас: 91919392  
Цахим хаяг: monnab.mn
2. Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн мэдээлэл:  
Улсын бүртгэлийн дугаар: 9010001037  
Регистрийн дугаар: 2082756  
Үйл ажиллагааны чиглэл: Барилга угсралтын ажил  
Хувьцаа эзэмшигчдийн тоо: 340
1. Үнэт цаас гаргагчийн зорилго, үйл ажиллагааны стратеги, түүний хэрэгжилтийн талаарх мэдээлэл:  
Эрхэм зорилго: "Хөгжилийн төлөө, олон улсын стандартад нийцсэн салбартаа тэргүүлэгч" байгууллага болно.
2. Үнэт цаас гаргагчийн түүх, тухайн зах зээлд эзэлж буй байр суурь, судалгаа:  
"Моннаб" ХК 1996 онд байгуулагдан үйл ажиллагаа явуулж ирсэн Нийгэм ахуйн барилгын компани юм.
3. Үнэт цаас гаргагчийн бараа бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ зах зээлд гаргасан томоохон өөрчлөлт, үүнтэй холбоотой үүсч болох эрсдэлийн тухай мэдээлэл:
4. Үнэт цаас гаргагчийн хяналтыг жинхэнэ хэрэгжүүлэгч этгээдийн талаархи мэдээлэл:

№	Овог нэр	Албан тушаал	Хувьцааны хувь
1	Т.Бадамжунай	ТУЗ-н гишүүн	50,83 %
2	Р.Зоригт	ТУЗ-н дарга	30,54 %
3	Бусад	Хувьцаа эзэмшигчид	19 %

5. Үнэт цаас гаргагчийн удирдлага, эрх бүхий албан тушаалтны танилцуулга:

№	Овог нэр	Албан тушаал	боловсрол	Ажлын туршлага
1	Р.Зоригт	ТУЗ –н дарга	дээд	34 жил
2	Т.Бадамжунай	ТУЗ-н гишүүн	дээд	38 жил
3	Ш.Оюун - Эрдэнэ	Гүйцэтгэх захирал	дээд	33 жил
4	Д.Пүрэвээ	ТУЗ-н гишүүн	дээд	38 жил
5	Д.Болорцэцэг	ТУЗ-н гишүүн	дээд	13 жил
6	Г.Төгөлдөр	ТУЗ-н гишүүн	дээд	13 жил
7	Л.Мөнхтуяа	ТУЗ-н гишүүн	дээд	15 жил
8	Р.Алтанцэцэг	ТУЗ-н гишүүн	дээд	37 жил
9	Л.Амарсайхан	ТУЗ-н гишүүн	дээд	29 жил

6. Үнэт цаас гаргагчийн нийт гаргасан хувьцааны 5 болон түүнээс дээш хувийг эзэмшиж бгаа этгээд, тэдгээртэй нэгдмэл сонирхолтой хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр /тэдгээр этгээд нь үнэт цаас гаргагчийн хувьцааг эзэмшиж байгаа бол/

№	Овог нэр	Иргэн бол эрхэлдэг ажил, Хуулийн этгээд бол байршил	Эзэмшиж буй хувьцааны хувь
1	Т.Бадамжунай	ТУЗ-н гишүүн	50,83 %
2	Р.Зоригт	ТУЗ-н дарга	30,54 %

## II. Тайлангийн хоёрдахь хэсэг:

1. Санхүүгийн тайлангийн үзүүлэлт:

Үзүүлэлт	2019 оны жилийн эцэс	тайлбар
Орлого	-	
Борлуулалт	-	
Дансны авлага	72796,033	
Дансны өглөг	102621,781	
Хуримтлагдсан ашиг алдагдал	(98,802,720,19)	
Эргэлтийн хөрөнгө	98,275.446.15	
Эргэлтийн бус хөрөнгө	19,784,987.70	

- 2011 оноос үйл ажиллагаа явуулаагүй
- Урирдлага эрх бүхий албан тушаалтнууд цалин өгөх санхүүгийн боломжгүй.
- Ноогдол ашгийн талаарх мэдээлэл:  
Ноогдол ашиг хуваарлах санхүүгийн боломж байхгүйн улмаас ноогдол ашиг тараагаагүй.
- Компанийн хуулийн 87.89 дүгээр зүйлд заасан их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийгээгүй болно.
- Үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ, дэд хороодын үйл ажиллагааны тайлан

№	Овог нэр	Эрхэлдэг ажил	Эзэмшсэн мэргэжил	Эзэмшиж байгаа хувьцааны тоо	Хараат бус гишүүн эсэх
1	Р.Зоригт	ТУЗ –н дарга	дээд	37497	
2	Т.Бадамжунай	ТУЗ-н гишүүн	дээд	62400	
3	Ш.Оюун - Эрдэнэ	Гүйцэтгэх захирал	дээд		
4	Д.Пүрвээ	ТУЗ-н гишүүн	дээд		
5	Д.Болорцэцэг	ТУЗ-н гишүүн	дээд		Хараат бус
6	Г.Төгөлдөр	ТУЗ-н гишүүн	дээд		
7	Л.Мөнхтуяа	ТУЗ-н гишүүн	дээд		Хараат бус
8	Р.Алтанцэцэг	ТУЗ-н гишүүн	дээд		
9	Л.Амарсайхан	ТУЗ-н гишүүн	дээд		Хараат бус

## 7. Үнэт цаас гаргагчийн удирлагын үйл ажиллагааны тайлан

“Моннаб” ХК нь 2019 оны жилийн байдлаар ТУЗ-н хурлаа 4 удаа хуралдууж хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит болон ээлжит бус хурал хуралдуулахтай холбогсон асуудлыг хэлэлцэн шийдвэр гаргасан. Өөрийн албан ёсны цахим хуудас болох **MONNAB .mn** хаягаар дамжуулан компанийн үйл ажиллагаатай холбоотой мэдээ ,мэдээлэл тавигдаж байгаа. Татварын хяналт шалгалтын 63,0 сая төгрөгийн өрийг шүүхээр шийдвэрлүүлэхээр анхан шатны шүүх хурлаар орж хүчингүй болсон боловч Нийслэлийн татварын газраас давж заалдахаар дээд шүүхэд хандаад байгаа. Энэ шүүх хуралд компанийг төлөөлж оролцуулахаар Аудитын байгууллагатай гэрээ хийж татварын итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч авч ажиллуулсан. Жилийн урсгал зардлууд ерөнхийдөө төлөгдөж яваа үүнд: газрын төлбөр, дулаан цахилгааны төлбөр, утас, вэб хуудасны төлбөр, Хөрөнгийн биржийн хураамж ,аудитын дүгнэлтийн төлбөр, ҮЦТХТөвийн хураамж, хувьцааны тархалтын мэдээ, татварууд гм урсгал зардлууд төлөгдсөн өнгөрсөн жилийн хийсэн ажлууд ийм байна. 2019 онд СЗХорооноос хагас жилийн болон жилийн эцсийн санхүүгийн тайлангаа хороонд бүртгэлтэй аудитын байгууллагаар хийлгэх мэдэгдэл ирсэн үүний дагуу компанийн аудитын хорооны судалж санал болгосон “ЭНИЧ АУДИТ” аудитын компанитай гэрээ хийж дүгнэлт гаргуулсан.

### III. Тайлангийн гуравдахь хэсэг:

“Моннаб” ХК нь 2019-04-05 нд хувьцаа эзэмшигчдыг ээлжит хурлаа хуралдуулж дараах асуудлуудыг хэлэлцэж шийдвэрлэсэн:

- Компанийн 2019 оны санхүүгийн тайланг “ЭНИЧ АУДИТ” компанитай гэрээ хийж баталгаажуулан тайлангасан
- ТУЗ-н ажлын тайланг хэлэлцэж баталсан
- Компанийн үйл ажиллагааны цаашдын зорилтыг хэлэлцэж баталсан.

2019.07.18- ны ээлжит бус хурлаар ТУЗ-н гишүүд , дэд хороодыг сонгож баталсан байгаа.

Гүйцэтгэх захирал



Ш.Оюун-Эрдэнэ

